CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments

https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznacenie-325m2-22-etaz

Аренда свободное назначение 325м², 2/2 этаж

320 000 ₽ в месяц

325м² 2 1

Александровская п., Пушкинский, Пушкинский, Волхонское ш., 43, литера А

Дивлет-Кильдеев

Александр
Агент

+7 (952) 383-83-12

divlet-kildeev@century21.ru

Вашему вниманию предлагается аренда помещения под ресторан. Изначально планировался уникальный проект с жаровнями на каждом столе в просторном зале с витражными окнами и для этого подведены по периметру вытяжки и установлена самостоятельная котельная . Дополнительно осуществляется ремонт эксплуатируемой крыши для создания летней террасы с видами на поселок . Уникальность в локации — «отсутствие подобных заведений» + «первая линия» = почти гарантированный трафик местных жителей. Поселки часто страдают от дефицита мест, куда можно выйти семье без машины и вкусно перекусить вечером за бокалом красного. Формат «сам себе повар» — снижает требования к квалификации поваров (не нужен шеф уровня высокой кухни, достаточно подготовки мяса и контро... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-325m2-22-etaz

Аренда помещения +7 (952) 383-83-12 CENTURY 21

CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments

https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznacenie-325m2-22-etaz

Аренда свободное назначение 325м², 2/2 этаж

320 000 ₽ в месяц

325м² 2 1

Александровская п., Пушкинский, Пушкинский, Волхонское ш., 43, литера А

Дивлет-Кильдеев

Александр
Агент

+7 (952) 383-83-12

divlet-kildeev@century21.ru

Вашему вниманию предлагается аренда помещения под ресторан. Изначально планировался уникальный проект с жаровнями на каждом столе в просторном зале с витражными окнами и для этого подведены по периметру вытяжки и установлена самостоятельная котельная . Дополнительно осуществляется ремонт эксплуатируемой крыши для создания летней террасы с видами на поселок . Уникальность в локации — «отсутствие подобных заведений» + «первая линия» = почти гарантированный трафик местных жителей. Поселки часто страдают от дефицита мест, куда можно выйти семье без машины и вкусно перекусить вечером за бокалом красного. Формат «сам себе повар» — снижает требования к квалификации поваров (не нужен шеф уровня высокой кухни, достаточно подготовки мяса и контро... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-325m2-22-etaz

Аренда помещения +7 (952) 383-83-12 CENTURY 21