

CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

Аренда свободное назначение 325м², 2/2 этаж

320 000 ₺ в месяц

325м²

2

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-325m2-22-etaz>

Александровская п., Пушкинский, Пушкинский, Волхонское ш., 43, литера А

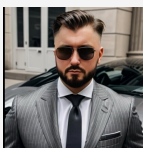


Вашему вниманию предлагается аренда помещения под ресторан. Изначально планировался уникальный проект с жаровнями на каждом столе в просторном зале с витражными окнами и для этого подведены по периметру вытяжки и установлена самостоятельная котельная .

Дополнительно осуществляется ремонт эксплуатируемой крыши для создания летней террасы с видами на поселок . Уникальность в локации — «отсутствие подобных заведений» + «первая линия» = почти гарантированный трафик местных жителей. Поселки часто страдают от дефицита мест, куда можно выйти семье без машины и вкусно перекусить вечером за бокалом красного. Формат «сам себе повар» — снижает требования к квалификации поваров (не нужен шеф уровня высокой кухни, достаточно подготовки мяса и контро...

>>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-325m2-22-etaz>



Дивлет-Кильдеев
Александр
Агент

+7 (952) 383-83-12

✉ divlet-kildeev@century21.ru

