

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Аренда свободное назначение 100м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

**190 000 ₺ в месяц**

100м<sup>2</sup>

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-arenda-svobodnoe-naznachenie-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-arenda-svobodnoe-naznachenie-100m2-11-etaz)

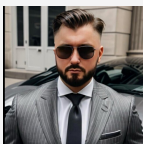
Александровская п., Пушкинский, Пушкинский, Волхонское ш., 43,  
литера А

100m2-11-etaz



Помещение универсальное (свободного назначения). Идеальные варианты: — Пункт выдачи заказов (ПВЗ OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет); — Пекарня / кондитерская — Аптека — Точка доставки суши, пиццы (кухня + отдельный вход для курьеров); — Магазин Автозапчастей. Рядом находится продуктовый магазин, работающий еще с советских времен. Это обеспечивает бесперебойный поток покупателей и отличную проходимость ежедневно. На втором этаже здания делается ремонт под ресторан. Инфраструктура: — Удобная парковка для автомобилей. — Отдельный подсобное помещение / склад. — Дополнительный вход для разгрузки товара (удобно для ПВЗ и доставки). На данный момент производится ремонт фасада и эксплуатируемой крыши здания. Готовая проходная локация — ваше... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-arenda-svobodnoe-naznachenie-100m2-11-etaz>



**Дивлет-Кильдеев  
Александр**  
Агент

+7 (952) 383-83-12

✉ [divlet-kildeev@century21.ru](mailto:divlet-kildeev@century21.ru)

