

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 2-комнатной квартиры 46.9м<sup>2</sup>, 7/9 этаж

**9 100 000 ₽**

46.9м<sup>2</sup>

7

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-469m2-79-etaz)

Санкт-Петербург, Калининский, Луначарского проспект, 86, к 2

469m2-79-etaz



В квартире никто не прописан, никто не живет 6 лет, в прошлом году сделан косметический ремонт, новая сантехника, трубы. Комнаты 11, 8 кв.м и 17,9 кв.м. Один взрослый собственник. Никаких обременений и потенциальных претензий. Новые газовая плита Gorenje и холодильник Атлант. В коридоре встроенные шкафы для одежды и антресоли - не перепланировка, были при получении квартиры в 1970 х гг. Окна выходят во двор на детский сад. Рядом магазин "Пятёрочка", Муринский парк. Недалеко расположены несколько школ, Политех, СШОР Зенит и Академия Зенит, Нова Арена. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, до станций метро 1 и 2 веток 20 минут на транспорте. Техника и мебель остаются. Чистая парадная, регулярная уборка. Окна выходят... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-469m2-79-etaz>



**Гришаева Роксана**  
Эксперт

+7 (812) 940-21-00

✉ [grishaeva.roksana@century21.ru](mailto:grishaeva.roksana@century21.ru)

