

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа 1-комнатной квартиры 30.1м<sup>2</sup>, 2/5 этаж

4 500 000 ₽

30.1м<sup>2</sup>

2

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-kuibyevskii-r-n-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-kuibyevskii-r-n-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-301m2-25-etaz)

Иркутск, Октябрьский, Советская, 87

301m2-25-etaz



Продажа. 1-комн. кв. Советская, 87 УЛУЧШЕННАЯ ПЛАНИРОВКА! Характеристики: Кухня - 7,3 кв.м. Этаж: 2 из 5 (кирпичный дом). Состояние: Хорошее, под чистовую отделку не требуется, сантехника и окна в порядке. Балкон: Застеклен, остекление в хорошем состоянии. ЖКХ: Платежи стандартные, долгов нет. Инфраструктура (всё рядом!): Школа №23 1-3 минут пешком. Детский сад в пределах квартала. Остановка пешая доступность (удобный выезд в любую часть города). Преимущества для покупателя: Кирпичный дом ликвидность выше, чем в панельном/блочном. 2 этаж не сыреет (в отличие от 1-го) и не требует постоянного физического напряжения (в отличие от 5-го). Готова к проживанию экономия бюджета и времени. Балкон решает вопрос хранения сезонных вещей/заготовок. Бли... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-kuibyevskii-r-n-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-301m2-25-etaz>

X

**Хамнаев Пётр**  
Агент

+7 (914) 912-21-07

hamnaev.petr@century21.ru

