

# CENTURY 21

Феникс

## Продажа свободное назначение 224м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

62 000 000 ₽

224м<sup>2</sup>

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-altufevskii-r-n-ul-inzenernaia-1a-134232999->

Москва, Алтуфьевский, Алтуфьевский, Инженерная ул., 1а

prodaza-svobodnoe-naznachenie-224m2-11-etaz



Отдельно стоящее кирпичное здание у благоустроенной набережной пруда и парка. • Высота потолков: 3,5 м. • Выделенная мощность электроэнергии: 70 кВт. • Земельный участок 0,75 Га в долгосрочной аренде на 49 лет с 2006 года. • Согласованный проект летней веранды 120 кв. м на 56 посадочных мест. • 4 входа в здание. • Просторный зал с барной зоной позволяет варьировать расположение столов и подходит для проведения различных мероприятий. • Хороший пешеходный трафик обеспечен уникальным расположением вблизи густонаселенного жилого массива, зоны летнего и зимнего отдыха и кинотеатра. Для получения детальной информации и просмотра объекта звоните или оставьте Ваши контактные данные в сообщении. Арт. 134232999 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-altufevskii-r-n-ul-inzenernaia-1a-134232999-prodaza-svobodnoe-naznachenie-224m2-11-etaz>



**Абрамова Юлия**  
Эксперт

+7 (495) 775-01-21

✉ [abramova.yuliya@century21.ru](mailto:abramova.yuliya@century21.ru)

