

# CENTURY 21

Республика

## Продажа участка, 459000сот.

### 50 000 000 ₪

459000сот.

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ucastka-459000сот> Таушкасы д., Чебоксарский



ПРЕДЛАГАЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 45.9 ГА для масштабного девелоперского проекта или премиального объекта туризма Локация: -Живописное, экологически чистое место рядом с д. Таушкасы. -Отличная транспортная доступность — асфальтированное шоссе прилегает к участку. Водоём: -Вдоль границы участка — живописный пруд с тремя затонами, уходящими вглубь территории. Идеально для создания прогулочных зон, пляжных линий или причалов Рельеф и ландшафт: -Естественная красота, просторы Чувашской земли, зеркало воды — готовая «картинка» для привлечения платёжеспособных клиентов. Потенциал использования (под любой формат): -Организация участков под ИЖС — постоянное проживание, коттеджный посёлок с собственной инфраструктурой. -База отдыха / глэмпин... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ucastka-459000сот>



**Кириллов Александр  
Сергеевич**  
Брокер/Владелец АН

+7 (987) 120-90-00

✉ [kirillov.aleksandr@century21.ru](mailto:kirillov.aleksandr@century21.ru)

