

CENTURY 21

Феникс

Продажа свободное назначение 12.8м², 1/1 этаж

41 000 000 ₽

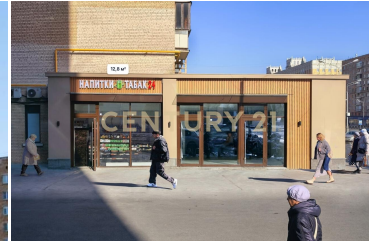
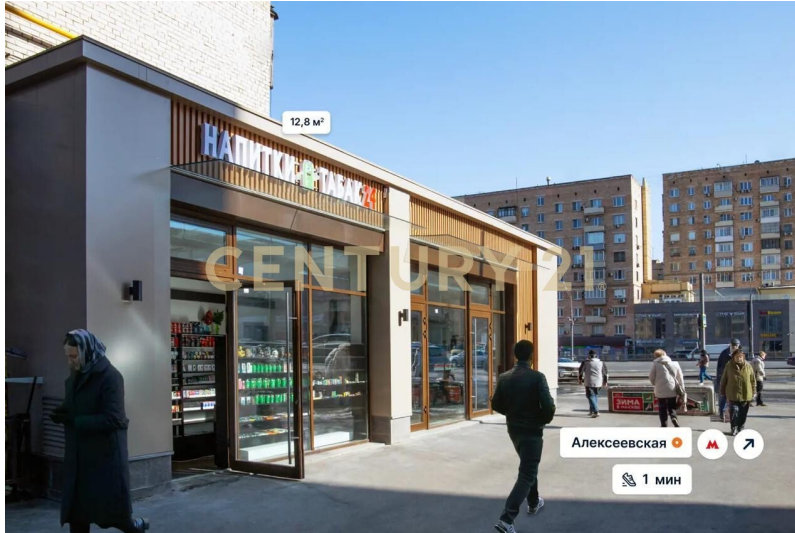
12.8м²

1

?

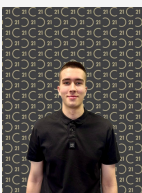
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznachenie-128m2-11-etaz>

Москва, Останкинский, Останкинский, Мира проспект, 97



Габ Пятерочка, окупаемость 11,3! Арендатор — табачный магазин Предлагается к продаже коммерческое помещение с действующим арендатором. Преимущества объекта: • Арендатор в стабильном сегменте (табачная продукция) • Долгосрочный договор аренды • Сформированный арендный поток • Расположение на улице с высоким пешеходным и автомобильным трафиком Коммунальные платежи оплачиваются арендатором. Формат арендатора обеспечивает регулярный поток клиентов и стабильный спрос вне зависимости от сезонности. Объект подойдет для инвесторов, рассматривающих покупку готового арендного бизнеса с понятной моделью дохода. Арендная ставка — по запросу. Финансовые условия и параметры договора предоставляются по запросу. Дополнительно: • Сопровождение сделки... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznachenie-128m2-11-etaz>



**Серавнин Дмитрий
Алексеевич**
Агент

+7 (993) 336-05-02

seravnin.dmitriy@century21.ru

