

CENTURY 21

Феникс

Продажа свободное назначение 189м², 1/1 этаж

144 698 000 ₽

189м²

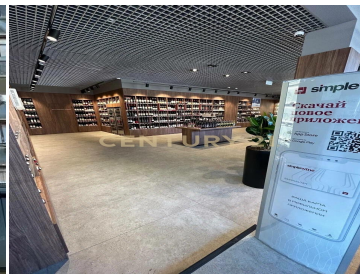
1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-189m2-11-etaz>

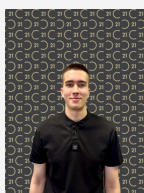
Москва, Якиманка, Якиманка, Полянка Б. ул., 30

svobodnoe-naznachenie-189m2-11-etaz



Габ SimpleWine, окупаемость 11! Арендатор — SimpleWine Предлагается к продаже коммерческое помещение с действующим арендатором. Преимущества объекта: • Надежный сетевой арендатор (специализированный винный ритейл) • Долгосрочный договор аренды • Стабильный арендный поток • Расположение в локации с высоким пешеходным и автомобильным трафиком Коммунальные платежи оплачиваются арендатором. Формат специализированного ритейла обеспечивает стабильный спрос и качественную аудиторию. Объект подходит для инвесторов, рассматривающих покупку готового арендного бизнеса с прогнозируемым доходом. Арендная ставка — по запросу. Подробные финансовые показатели и условия договора предоставляются по запросу. Дополнительно: • Полное сопровождение сделки... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-189m2-11-etaz>



**Серавнин Дмитрий
Алексеевич**
Агент

+7 (993) 336-05-02

seravnin.dmitriy@century21.ru

