

CENTURY 21

Capital Petersburg

Продажа студии 29.7м², 8/12 этаж

4 490 000 ₽

29.7м²

8

?

Шушары п., Пушкинский, Пушкинский, Московское ш., 246, литер А

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-297m2-812-etaz)

[studii-297m2-812-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-297m2-812-etaz)



Большая и светлая квартира-студия в доме 2014 года постройки. ПО ДОКУМЕНТАМ: - Один взрослый собственник (27 лет); - В собственности на основании договора приватизации от 2017 года; - Мама отказник, нотариальное согласие на отказ от приватизации есть, на сделке будет; - В квартире никто не проживает; - Зарегистрирован собственник, до сделки выпишется; - Коммунальные платежи оплачиваются своевременно; - Прямая продажа; - Под ипотеку подходит; ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Конечно же адекватное соотношение цены и качества; - Площадь студии 29,7 кв.м., что редкость для данной локации; - Огромный 6-ти метровый балкон; - Комната правильной геометрии – 20,5 кв.м.; - Площадь сан. узла (4,5 кв.м.) позволяет без труда установить ванную; - Окна на т... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-297m2-812-etaz>



Филанович Иван
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

filanovich.ivan@century21.ru

