

# CENTURY 21

Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kommerceskoe-400sot-etaz>

## Продажа коммерческое 400сот., ?/? этаж

105 000 000 ₪

400сот. ? ? ?

Утулик, Береговая

**4 ГА под турбизнес в Утулке — когда земля сама зарабатывает**

40 000 м² (400 соток) с назначением под размещение туристических баз стационарных и палаточных. Иркутская область, посёлок Утулик, ул. Береговая.

- площадь позволит сделать полноценный туристический комплекс
- подходит под глэмпинг, базу отдыха, эко-проект
- можно масштабировать и зарабатывать, а не просто владеть

**105 млн ₪**

Если ищете не просто землю, а точку роста — пишете



**Зайцева Екатерина**  
Эксперт

**+7 (908) 664-04-45**  
zayceva.ekaterina1@century21.ru

4 ГА под турбизнес в Утулке когда земля сама зарабатывает 40 000 м (400 соток) с назначением под размещение туристических баз стационарных и палаточных. Иркутская область, посёлок Утулик, ул. Береговая. Локация, где работает не реклама, а природа: рядом река, туристический поток, формат отдыха, который стабильно востребован. Это не участок под дачу это база под проект с доходом. площадь позволяет делать полноценный туристический комплекс подходит под глэмпинг, базу отдыха, эко-проект можно масштабировать и зарабатывать, а не просто владеть Коммуникации не подведены и это как раз даёт гибкость: вы строите проект под себя, а не под чужие ограничения. >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommerceskoe-400sot-etaz>



Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

CENTURY 21 Недвижимость мира

## Продажа коммерческое 400сот., ?/? этаж

105 000 000 ₪

400сот. ? ? ?

Утулик, Береговая

# CENTURY 21

Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kommerceskoe-400sot-etaz>

**4 ГА под турбизнес в Утулке — когда земля сама зарабатывает**

40 000 м² (400 соток) с назначением под размещение туристических баз стационарных и палаточных. Иркутская область, посёлок Утулик, ул. Береговая.

- площадь позволит сделать полноценный туристический комплекс
- подходит под глэмпинг, базу отдыха, эко-проект
- можно масштабировать и зарабатывать, а не просто владеть

**105 млн ₪**

Если ищете не просто землю, а точку роста — пишете



**Зайцева Екатерина**  
Эксперт

**+7 (908) 664-04-45**  
zayceva.ekaterina1@century21.ru

4 ГА под турбизнес в Утулке когда земля сама зарабатывает 40 000 м (400 соток) с назначением под размещение туристических баз стационарных и палаточных. Иркутская область, посёлок Утулик, ул. Береговая. Локация, где работает не реклама, а природа: рядом река, туристический поток, формат отдыха, который стабильно востребован. Это не участок под дачу это база под проект с доходом. площадь позволяет делать полноценный туристический комплекс подходит под глэмпинг, базу отдыха, эко-проект можно масштабировать и зарабатывать, а не просто владеть Коммуникации не подведены и это как раз даёт гибкость: вы строите проект под себя, а не под чужие ограничения. >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommerceskoe-400sot-etaz>



Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

Продажа квартиры +7 (908) 664-04-45

CENTURY 21 Недвижимость мира