

**CENTURY 21**

Союз

**Продажа 2-комнатной квартиры 32.24м<sup>2</sup>, 2/2 этаж****2 300 000 ₽**32.24м<sup>2</sup>

2

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-3224m2-22-etaz) Ульяновск, улица Ростовская, дом 53

2-komnatnoi-kvartiry-3224m2-22-etaz



Продаётся. Уютная и очень светлая 2-комнатная квартира с сараем в Засвияжье! Общая площадь 32.24 м<sup>2</sup>, жилая – 22.33 м<sup>2</sup>, кухня – 4 м<sup>2</sup>. Зеленый, спальный район, при этом инфраструктура в шаговой доступности. Хороший кирпичный дом, чистый отремонтированный подъезд. Сделан капитальный ремонт, поднимали полы, меняли проводку, штукатурили стены под маяк. Санузел совмещенный в кафеле. Замена системы подачи воды и водоотведения. Остаётся вся мебель. Окна выходят во двор. Поэтому можно смело заселяться и не думать о дополнительных вложениях. Соседи доброжелательные. Есть парковочные места. Сарай можно переделать в хозблок или бытовку, что очень удобно для хранения вещей. Около дома прогулочные дорожки, детская площадка. Рядом расположены магазины: Пятерочка, Гулл... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-3224m2-22-etaz>



**Шукшина Анастасия  
Николаевна**  
Агент

+7 (967) 771-76-76

✉ [shukshina.anastasiya@century21.ru](mailto:shukshina.anastasiya@century21.ru)

