

# CENTURY 21

Гарант

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-i-komnaty-1294m2-99->

etaz

## Продажа 1-й комнаты, 129.4м<sup>2</sup>, 9/9 этаж

**2 900 000 ₽**

129.4м<sup>2</sup>

9

4

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский, Большой  
Сампсониевский проспект, 108, литера а



Продается комната в квартире с уникальной атмосферой: исторический дом, высокие потолки, одна квартира на этаже и тишина. Пространство: · Правильная прямоугольная комната с большим окном во двор (тихо и тепло). · Бонус — своя кладовая! Легко превращается в гардеробную. · Из окон открывается вид на парк Лесотехнической академии — зелень круглый год, тихо и спокойно. Квартира (129 кв.м) · Огромная прихожая ~25 кв.м — фактически дополнительная комната для хранения или зона отдыха. · На кухне — свой уголок с раковиной и столом. · В пользовании остаются холодильник и стиральная машина. · Всего два собственника в квартире: минимальное число соседей, максимум порядка и комфорта. · Чистота поддерживается, соседи ответственные. · Есть лифт... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-i-komnaty-1294m2-99-etaz>



**Коваленко Валерий  
Михайлович**  
Агент

+7 (812) 920-20-08

✉ [kovalenko.valeriy@century21.ru](mailto:kovalenko.valeriy@century21.ru)

