

# CENTURY 21

Премиум

## Продажа 1-комнатной квартиры 37.2м<sup>2</sup>, 6/12 этаж

8 200 000 ₽

37.2м<sup>2</sup>

6

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-372m2-612-etaz)

Якутск, Центральный округ, 203-й микрорайон

1-komnatnoi-kvartiry-372m2-612-etaz



Светлая, уютная, полноценная однушка в одном из лучших районов города - в 203 микрорайоне! Дом монолитно-каркасный 2019г.п. Идеальный 6 этаж из 12 (два лифта). С панорамного балкона открывается шикарный вид на Зеленый луг. Площадь квартиры 37,2кв.м. + балкон. Просторная кухня (12кв.м.), в общей комнате (14кв.м) дополнительно обустроена гардеробная (6кв.м), которую при желании легко можно переделать в маленькую спальню. Ремонт выполнен качественными материалами в стиле минимализма, что обеспечивает простор для вашей фантазии в будущем дизайне своего гнездышка. Квартиру так же можно рассмотреть для получения пассивного дохода - последующей сдачи в аренду (прайс в среднем 45тр/мес + счетчики). Школа и садик находятся через дорогу, ухоженный и вс... >>

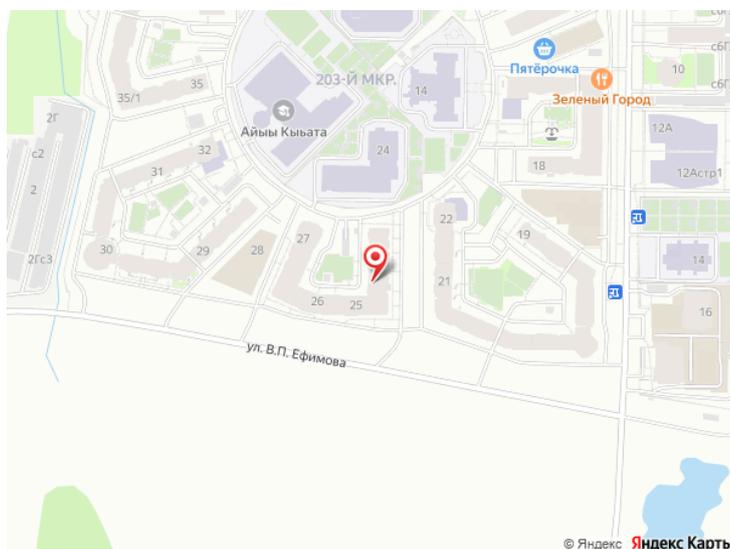
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-372m2-612-etaz>



**Макарова Валерия Семеновна**  
Руководитель отдела

+7 (964) 420-61-26

✉ [makarova.valeriya@century21.ru](mailto:makarova.valeriya@century21.ru)



© Яндекс Яндекс Карты