

CENTURY 21

Авеню

Продажа 1-комнатной квартиры 42.7м², 15/15 этаж**3 821 650 ₽**42.7м²

15

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-427m2-1515-etaz)

Уфа г., Октябрьский, Юрия Гагарина ул., 54

1-komnatnoi-kvartiry-427m2-1515-etaz



Видовые апартаменты на последних этажах — инвестиционный формат с возможностью перевода в жилое В продаже 6 апартаментов — по 3 в каждом блоке. Редкое предложение с высоким потенциалом дохода и гибкостью использования. Высота потолков — 3,6 м Круглые панорамные окна — максимум света и пространства Всего 6 апартаментов на этаже — приватность и ликвидность Есть возможность перевода в жилое помещение Локация: — ТЦ «Звездный» в пешей доступности — Korolef Fitness — 200 м — Магазины, аптеки, удобная транспортная доступность Подходит для: — флиппинга (перепродажа с ростом стоимости) — сдачи в аренду (посуточно / длительно) — фотостудии / арт-пространства — офиса / кабинета услуг — мини-гостиницы Условия: — Продажа с НДС (подходит для юрлиц... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-427m2-1515-etaz>



**Семёнов Андрей
Александрович**
Брокер/Владелец АН

+7 (917) 422-66-65

✉ semenov.andrey2@century21.ru

