

CENTURY 21

Capital Petersburg

Продажа 2-комнатной квартиры 55.9м², 11/24 этаж

14 950 000 ₺

55.9м²

11

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-559m2-1124-etaz)

Санкт-Петербург, Невский, Дальневосточный проспект, 35, к 1, строение 1

2-komnatnoi-kvartiry-559m2-1124-etaz



ПО ДОКУМЕНТАМ: - Два взрослых собственника (общая совместная); - Приобретали у застройщика по ДДУ в январе 2020 года; - Фактический срок владения более 5 лет – полная цена в договоре; - Материнский капитал не использовался; - Прямая продажа; - Никто не зарегистрирован; - КУ оплачиваются своевременно, долгов нет; **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - большой оконный просвет; - правильная геометрия помещений в квартире; - просторная и светлая комната; - окна на две стороны; - комфортабельная и вместительная кухня; - наличие вместительной гардеробной; - в квартире остается практически все; **О ДОМЕ:** - монолитный дом 2021 года. Класс энергоэффективности – «А» («очень высокий»); - шикарная подъездная группа – выход, как на улицу, так и в благоустроенный... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-559m2-1124-etaz>



Филанович Иван
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

✉ filanovich.ivan@century21.ru

