

**CENTURY 21**  
Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-616m2-117-etaz>

**Продажа 2-комнатной квартиры  
61.6м², 1/17 этаж  
13 400 000 ₽**

🏠 61.6м² 🗺️ 1 🏢 2

Санкт-Петербург, Московский, Московский, Дизельный проезд, 11, к 2, строение 1



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
[filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

ПО ДОКУМЕНТАМ: - Один взрослый собственник; - Приобретал у застройщика по ДДУ в феврале 2019 года; - Фактический срок владения более 5 лет - полная цена в договоре; - Квартира куплена в браке, согласие супруги на сделку будет; - Материнский капитал не использовался; - Прямая продажа; - Никто не зарегистрирован и не проживает; - Обременение АО ТБанк (договор ипотеки); - КУ оплачиваются своевременно, долгов нет; **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - Большая кухня-гостиная, площадью 18,6 кв.м. не оставит равнодушным абсолютно никого, начиная с тех, кто любит регулярно принимать гостей, и до многодетных семей, которые привыкли проводить завтраки и ужины в кругу большой и крепкой семьи; - Уютная и просторная лоджия с панорамным остеклением придаст ощущение... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-616m2-117-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg

**CENTURY 21**  
Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-616m2-117-etaz>

**Продажа 2-комнатной квартиры  
61.6м², 1/17 этаж  
13 400 000 ₽**

🏠 61.6м² 🗺️ 1 🏢 2

Санкт-Петербург, Московский, Московский, Дизельный проезд, 11, к 2, строение 1



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
[filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

ПО ДОКУМЕНТАМ: - Один взрослый собственник; - Приобретал у застройщика по ДДУ в феврале 2019 года; - Фактический срок владения более 5 лет - полная цена в договоре; - Квартира куплена в браке, согласие супруги на сделку будет; - Материнский капитал не использовался; - Прямая продажа; - Никто не зарегистрирован и не проживает; - Обременение АО ТБанк (договор ипотеки); - КУ оплачиваются своевременно, долгов нет; **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - Большая кухня-гостиная, площадью 18,6 кв.м. не оставит равнодушным абсолютно никого, начиная с тех, кто любит регулярно принимать гостей, и до многодетных семей, которые привыкли проводить завтраки и ужины в кругу большой и крепкой семьи; - Уютная и просторная лоджия с панорамным остеклением придаст ощущение... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-616m2-117-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg