

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа готовый бизнес 141.3м<sup>2</sup>, цоколь/3 этаж

15 000 000 ₺

141.3м<sup>2</sup>

цоколь

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-1413m2-cokol3-etaz>

Санкт-Петербург, Кировский, Кировский, Турбинная ул., 12



Коммерческое предложение по продаже объекта: Общая информация об объекте Тип объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 141,3 м<sup>2</sup> Количество этажей: Цокольное помещение / 3-х этажного отдельно-стоящего здания Количество киловат : 25 квт Количество входов: 3 отдельных входа Парковка: свободная Стоимость объекта 1. Цена продажи: 30 000 000 рублей Стоимость за м<sup>2</sup>: 212 314 рублей/м<sup>2</sup> Объект полностью соответствует среднерыночному уровню стоимости для помещений свободного назначения в этой локации со стабильным денежным потоком Структура аренды и условия сдачи Текущие ставки аренды: Офисы - 1 000 - 1 200 руб/м<sup>2</sup>/мес Торговые помещения - 1 000 - 1 200 руб/м<sup>2</sup>/мес Производственные помещения - 560 руб/м<sup>2</sup>/мес Эксплуатационные расхо... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-1413m2-cokol3-etaz>



**Ванина Галина**

Агент

+7 (812) 940-21-00

vanina.galina@century21.ru

