

# CENTURY 21

Вся недвижимость

## Продажа дома 323м<sup>2</sup>, 6 комнат, 2 этажа

### 63 000 000 ₺

323м<sup>2</sup>

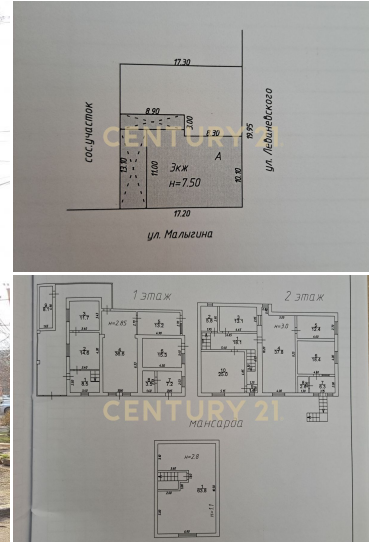
?

6

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-323m2-6-komnat-2-etaza)

Махачкала, Махачкала городской округ, Малыгина ул, 16

doma-323m2-6-komnat-2-etaza



Продаётся угловой участок с домом, в центре города, расположенный по адресу: ул. Малыгина, д.16. Жилой дом с коммерцией – беспроигрышный вариант с точки зрения инвестиций. Участок угловой, что обеспечивает стабильно высокий спрос на аренду. А расположение в центре города делает ваше проживание комфортным. Основные характеристики: площадь участка – 2 сотки (17,2x13,1м); общая площадь дома – 323м<sup>2</sup>; 1-й этаж действующая коммерция (салон красоты и гастроном), 2-й этаж – коммерция и жилой дом, 3-й этаж – свободная мансарда. Отличное сочетание выгоды и удобства проживания. Земля в центре города – это надежный актив, который сохранит свою стоимость и будет приносить вам пассивный доход. А жизнь в центре города экономит ваше время на дорогу. В... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-323m2-6-komnat-2-etaza>



**Исаев Мурад Юсупович**  
Агент

+7 (938) 202-00-13

isaev.murad@century21.ru

