

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/studii-23m2-1824-etaz>

## Продажа студии 23м², 18/24 этаж

### 6 900 000 ₺

23м² 18 ?

Южная Битца мкр, Ленинский, Ботаническая ул., 12



**Ахметьянов Анвар**  
**Альбертович**  
Агент

**+7 (925) 139-21-28**  
**ahmetyanov.anvar@century21.ru**

Арт. 129416982 Продаётся ОТЛИЧНАЯ квартира-студия 23 м² в ЖК Южная Битца Корпус 12, 18 этаж из 24. Дом сдан в декабре 2023 года. Прямая продажа от собственника. Квартира светлая, с ремонтом в светло-шоколадной гамме, делалась аккуратно — можно сразу заехать или сдавать без дополнительных вложений. Два окна дают возможность зонировать пространство (например, отделить спальную часть), есть лоджия. По документам — 23 м², по ощущениям — около 27 м². О жилом комплексе Южная Битца — это современный жилой район комфорт-класса, расположен у границы с Бутовским лесопарком и ботаническим садом Вилар. Отличается хорошей экологией, развитой территорией и удобным транспортом. Во дворах — нет машин, оборудованы детские и спортивные площадки, зоны от... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-23m2-1824-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (925) 139-21-28  
Продажа квартиры  
+7 (925) 139-21-28

CENTURY 21 | Столичная недвижимость

## Продажа студии 23м², 18/24 этаж

### 6 900 000 ₺

23м² 18 ?

Южная Битца мкр, Ленинский, Ботаническая ул., 12



**Ахметьянов Анвар**  
**Альбертович**  
Агент

**+7 (925) 139-21-28**  
**ahmetyanov.anvar@century21.ru**

Арт. 129416982 Продаётся ОТЛИЧНАЯ квартира-студия 23 м² в ЖК Южная Битца Корпус 12, 18 этаж из 24. Дом сдан в декабре 2023 года. Прямая продажа от собственника. Квартира светлая, с ремонтом в светло-шоколадной гамме, делалась аккуратно — можно сразу заехать или сдавать без дополнительных вложений. Два окна дают возможность зонировать пространство (например, отделить спальную часть), есть лоджия. По документам — 23 м², по ощущениям — около 27 м². О жилом комплексе Южная Битца — это современный жилой район комфорт-класса, расположен у границы с Бутовским лесопарком и ботаническим садом Вилар. Отличается хорошей экологией, развитой территорией и удобным транспортом. Во дворах — нет машин, оборудованы детские и спортивные площадки, зоны от... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-23m2-1824-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (925) 139-21-28  
Продажа квартиры  
+7 (925) 139-21-28

CENTURY 21 | Столичная недвижимость