

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Продажа 1-комнатной квартиры 37.7м<sup>2</sup>, 3/6 этаж

25 499 000 ₽

37.7м<sup>2</sup>

3

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-377m2-36-etaz>

Москва, Хамовники, Хамовники, Комсомольский проспект, 9А



Арт. 129938280 Тихие уютные апартаменты в доме после реконструкции, окна во двор. Есть круглосуточная охрана. Есть технический паспорт, а «красных линий» на плане нет. Комфортный застекленный эркер на два кресла, окна с вентиляцией. Готовы к проживанию, вся мебель и техника остаются (кондиционер, телевизор, посудомоечная машина, холодильник, стиралка, TV, варочная панель, измельчитель в мойке, малая бытовая кухонная техника, домофон с функцией записи с наддверной видеокамеры). Сделана звукоизоляция пола и потолка. Много места для хранения (присутствует длинный встроенный шкаф). В большом дворе есть детская площадка и площадка для выгула собак. В пешей доступности любая мыслимая инфраструктура, включая парк Горького. До метро «Парк Куль... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-377m2-36-etaz>



**Гюлюшов Шахрияр**  
Агент

+7 (925) 144-89-18

[gyulyushov.shahriyar@century21.ru](mailto:gyulyushov.shahriyar@century21.ru)

