

# CENTURY 21

Вся недвижимость

## Аренда свободное назначение 460м<sup>2</sup>, 1/? этаж

### 170 000 ₺ в month

460м<sup>2</sup>

1

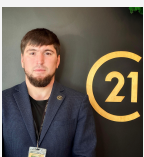
?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-460m2-1-etaz>

Семендер, Махачкала городской округ, Московская ул, 162



Сдаются в долгосрочную аренду коммерческие помещения, расположенные на 1-ом, 2-ом и 3-ем этажах нежилого здания по адресу: г. Махачкала, пос. Семендир, ул. Московская, д.23 (удобный подъезд, вдоль канавы) Описание объекта: Сдаются 1-й, 2-й и 3-й этажи отдельно или вместе в капитальном здании. Ранее помещение использовалось как действующий детский развивающий центр, что подтверждает соответствие требованиям по безопасности и планировке. Площади: 1-этаж 100 м<sup>2</sup>; • 2-й этаж — 180 м<sup>2</sup>; • 3-й этаж — 180 м<sup>2</sup>; • Общая площадь — 460 м<sup>2</sup>. Планировка и оснащение: • свободная, подходит под перепланировку; • общие санузлы на этажах; • пожарные выходы; • отдельная котельная (проходит все обязательные проверки); • все коммуникации подключены. Территория:... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-460m2-1-etaz>



**Керимов Рустам  
Вакимович**  
Ведущий эксперт

+7 (938) 202-21-28

✉ [kerimov.rustam@century21.ru](mailto:kerimov.rustam@century21.ru)

