

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа готовый бизнес 79.9м², 1/? этаж****9 800 000 ₽**

79.9м²

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-799m2-1-etaz)

Тулун, Гидролизная, 95а

gotovyi-biznes-799m2-1-etaz



Продается готовый многопрофильный бизнес на федеральной трассе Адрес: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гидролизная, 95А. Предлагается к покупке уникальный инвестиционный объект действующий бизнес-комплекс с высокой рентабельностью. Благодаря стратегическому расположению и развитой инфраструктуре, объект обеспечивает стабильный поток клиентов. Характеристики участка и коммуникации: Площадь участка: 10 соток (Земля в собственности). Электроснабжение: Собственная трансформаторная подстанция (гарантированная мощность и отсутствие проблем с сетями). Трафик: Объект расположен в непосредственной близости от федеральной трассы, что обеспечивает постоянный поток легкового и большегрузного транспорта. Парковка: Оборудована просторная площадка для стоянки... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-799m2-1-etaz>

**Шаронов Константин**

Агент

**+7 (964) 123-45-16****✉ shoronov.konstantin@century21.ru**