

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

Продажа готовый бизнес 79.9м<sup>2</sup>, 1/? этаж

**9 800 000 ₽**

79.9м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-799m2-1-etaz>

Тулун, Гидролизная, 95а



Продается готовый многопрофильный бизнес на федеральной трассе Адрес: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гидролизная, 95А. Предлагается к покупке уникальный инвестиционный объект действующий бизнес-комплекс с высокой рентабельностью. Благодаря стратегическому расположению и развитой инфраструктуре, объект обеспечивает стабильный поток клиентов. Характеристики участка и коммуникации: Площадь участка: 10 соток (Земля в собственности). Электроснабжение: Собственная трансформаторная подстанция (гарантированная мощность и отсутствие проблем с сетями). Трафик: Объект расположен в непосредственной близости от федеральной трассы, что обеспечивает постоянный поток легкового и большегрузного транспорта. Парковка: Оборудована просторная площадка для стоянки... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-799m2-1-etaz>



**Шаронов Константин**  
Агент

📞 +7 (964) 123-45-16

✉️ [shoronov.konstantin@century21.ru](mailto:shoronov.konstantin@century21.ru)

