

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа готовый бизнес 544м², 1/3 этаж****80 000 000 ₽**

544м²

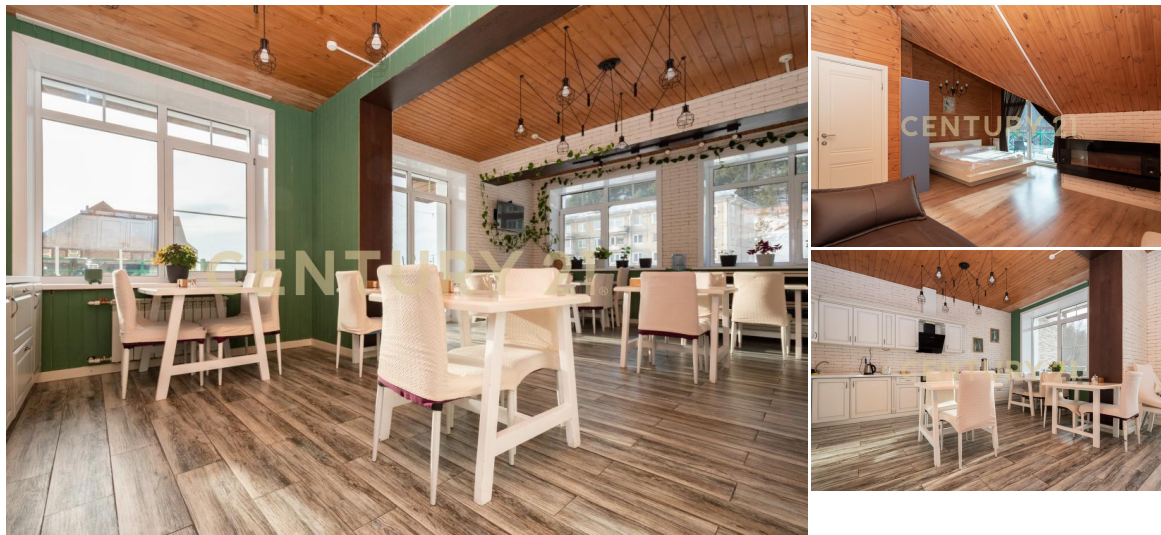
1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-544m2-13-etaz)

Листвянка, Гудина, 22а

gotovyi-biznes-544m2-13-etaz



Продается работающая гостиница на Байкале бренд, любимый семьями и путешественниками. Почему это не просто здание, а готовый туристический бренд: Проверенная аудитория: Гостиница ориентирована на семьи с детьми и самостоятельных путешественников, которые ценят качественный отдых. Это устойчивый и платежеспособный сегмент. Репутация, которая продает: Объект имеет положительные отзывы на картах и туристических площадках. Вы покупаете не чистый лист, а уже сложившуюся добрую репутацию, что критически важно в туризме. Земля с ясным будущим: Участок имеет юридически чистое назначение для размещения гостиничного комплекса. Никаких рисков перевода земли, только возможность развития.

Основные цифры и факты: Масштаб: 18 номеров. Стабильный бизнес:...

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-544m2-13-etaz>

**K****Калинин Николай  
Валерьевич  
Агент****+7 (902) 577-77-54****✉ kalinin.nikolay@century21.ru**