

CENTURY 21

Серебряный век

Продажа 1-комнатной квартиры 35.7м², 1/4 этаж

12 400 000 ₽

35.7м²

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-357m2-14-etaz)

Москва, Таганский, Таганский, Талалихина ул., 35

[prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-357m2-14-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-357m2-14-etaz)



Вашему вниманию предлагается квартира с очень интересной перепланировкой в Таганском районе ЦАО. По документам это однокомнатная квартира, но фактически речь идет о "евротрешке" с двумя изолированными спальнями и кухней-гостиной. Потолки 3 метра. Очень интересен и сам дом. Со двора в нем четыре этажа, а с улицы - пять. Наша квартира по документам находится на первом этаже. Но ее окна выходят на улицу и под нами расположен магазин. То есть фактически квартира находится на втором этаже (см. последнее фото). Зеленый двор в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Чистый подъезд после недавнего ремонта. Дом стоит на тихой улочке. До станции метро Волгоградский проспект всего 7 минут пешком. Достойные... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-357m2-14-etaz>



Илья Трунилов
Эксперт

+7 (901) 797-69-98

i.trunilov@century21.ru

