

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 91м<sup>2</sup>, 1/24 этаж

### 220 000 ₪ в месяц

📏 91м<sup>2</sup>

🏠 1

🗺 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-91m2-124-etaz>

Москва, Люблино, Люблино, Иловайская ул., 2



Вашему вниманию ПСН 91 м<sup>2</sup>! Транспортная доступность: ■ В 5 минутах ходьбы от МЦД Перерва ■ В 18-20 минутах ходьбы от Метро Марьино ■ В 2-3 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта  
Характеристики объекта: ■ Этажность - Первый этаж ■ Общая площадь - 91 м<sup>2</sup>. ■ Высота потолка - 4,35 м. ■ Отдельный вход с улицы Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 18 Кв/ч. Возможно увеличение до 30 Кв/ч ■ Вытяжка, система вентиляции, противопожарная система. ■ Состояние объекта - Бетон. ■ Коммунальные платежи не включены в стоимость ■ Налогообложение - УСН  
Окружение: ■ Аптека "Здравсити", "Винлаб", Пятерочка, Магнит ■ Детский сад, Школа Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Арт. 129670585 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-91m2-124-etaz>

К

**Кривошеин  
Станислав  
Алексеевич  
Агент**

☎ +7 (933) 278-34-35

✉ [krivoshein.stanislav@century21.ru](mailto:krivoshein.stanislav@century21.ru)

