

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа свободное назначение 202м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

### 10 500 000 ₽

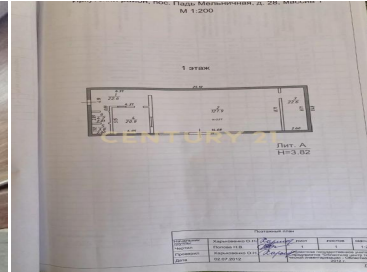
202м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimos/prodaza-svobodnoe-naznachenie-202m2-11-etaz>

Падь Мельничная, Мельничный тракт, Трактовая, 22



Продается отдельно стоящее здание 202+ кв.м. Собственность для вашего бизнеса! Не арендуйте станьте владельцем! Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости: просторное, изолированное здание на своей территории. Идеальный актив для запуска или расширения дела. Ваши ключевые выгоды при покупке: Собственность: Полная независимость и стабильность. Никакой арендной платы и договоров. Свобода: Полностью открытая планировка 202+ кв.м. Создайте любое пространство: от гипермаркета до high-tech цеха. Потенциал дохода: Планировка позволяет создать до 10-12 изолированных помещений с отдельными входами для последующей сдачи в аренду или перепродажи. Трансформация: Открытое пространство 202+ м можно легко разделить легкими конструкциями под... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimos/prodaza-svobodnoe-naznachenie-202m2-11-etaz>



**Слицан Наталья**  
Агент

+7 (902) 566-31-31

[slican.natalya@century21.ru](mailto:slican.natalya@century21.ru)

