

# CENTURY 21

Метрика

## Продажа участка, 8.2сот.

2 100 000 ₺

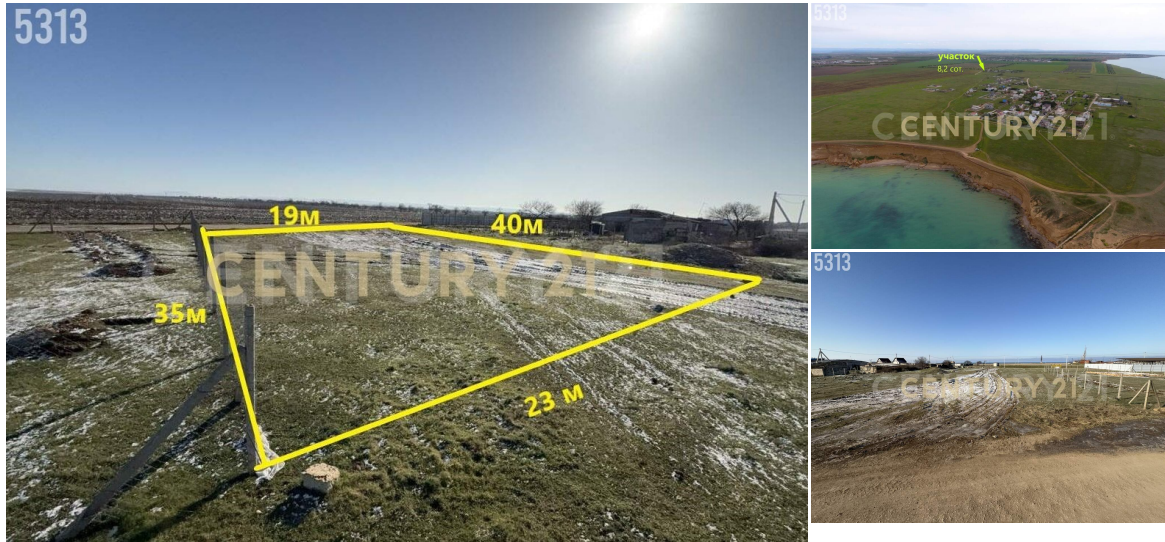
8.2сот.

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-naximovskii-r-n-prodaza-ucastka-82sot>

Андреевка, Нахимовский район, Тюбекская улица, 4



Лот №5313. Участок в живописном месте - мыс Лукулл (с.Андреевка) Ровный, правильной формы (~20x38), готовые условия для строительства, без ограничений (категория земли населенных пунктов, ведение садоводства (код 13.2) Участок у дороги, удобный подъезд (сейчас прокладывают асфальтированную дорогу (до ноября 2026 года закончат). Большой плюс, что перед вами не будут строиться дома, только по бокам (с одной стороны строятся, с другой уже живут люди - полноценная улица). А перед участком буквально через дорогу расположены виноградники - невероятно красивое уединенное место для жизни вблизи со всей необходимой инфраструктурой. Коммуникации: Электрчество (15 кВт) по границе Вода - можно бурить скважину (~60м) или привозная Инфраструктура: В Андр... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-naximovskii-r-n-prodaza-ucastka-82sot>

A

**Андрусенко Анна  
Анатольевна**  
Стажер

+7 (978) 526-98-41

✉ [andrusenko.anna@century21.ru](mailto:andrusenko.anna@century21.ru)

