

## Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-2989m2-12-etaz>

## Аренда готовый бизнес 298.9м², 1/2 этаж

**1 000 ₺**

298.9M<sup>2</sup> 1 ?

Иркутск, Ленинский, Археолога Михаила Герасимова  
пер., 8



**Мунгалов Сергей**  
Руководитель отдела

**+7 (926) 222-91-67**

**[mungalov.sergey@century21.ru](mailto:mungalov.sergey@century21.ru)**

Идеальное нежилое здание для вашего бизнеса на Ангарской (объездная Ново-Ленино)! Преимуществами местоположения: Выгодное расположение на оживленной трассе (Ангарская, объездная Ново-Ленино) отличная видимость и транспортная доступность. Высокий трафик обеспечит постоянный поток потенциальных клиентов. Универсальное пространство для вашего бизнеса: Помещение идеально подойдет под торговлю, общепит, автосервис или любой другой вид деятельности. Свободная планировка позволит реализовать любые дизайнерские решения и адаптировать пространство под ваши нужды. Возможность установки автоматических подъемных ворот/вitraжей по вашему желанию! Удобство для вас и ваших клиентов: Просторная парковка прямо перед зданием (земельный участок ~5 соток передае... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-gotovyyi-biznes-2989m2-12-etaz>

[illegible]

## Аренда готовый бизнес 298.9м², 1/2 этаж

**1 000 ₺**

298.9M<sup>2</sup> 1 ?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-2989m2-12-etaz>

Иркутск, Ленинский, Археолога Михаила Герасимова  
пер., 8



**Мунгалов Сергей**  
Руководитель отдела

**+7 (926) 222-91-67**

**mungalov.sergey@century21.ru**

Идеальное нежилое здание для вашего бизнеса на Ангарской (объездная Ново-Ленино)! Преимущество местоположения: Выгодное расположение на оживленной трассе (Ангарская, объездная Ново-Ленино) отличная видимость и транспортная доступность. Высокий трафик обеспечит постоянный поток потенциальных клиентов. Универсальное пространство для вашего бизнеса: Помещение идеально подойдет под торговлю, общепит, автосервис или любой другой вид деятельности. Свободная планировка позволит реализовать любые дизайнерские решения и адаптировать пространство под ваши нужды. Возможность установки автоматических подъемных ворот/витражей по вашему желанию! Удобство для вас и ваших клиентов: Просторная парковка прямо перед зданием (земельный участок ~5 соток передае... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-gotovyi-biznes-2989m2-12-etaz>

[illegible]