

CENTURY 21

Феникс

Аренда свободное назначение 79.5м², 1/17 этаж

255 000 ₺ в месяц

79.5м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-795m2-117-etaz>

Москва, Алтуфьевский, Алтуфьевский, Алтуфьевское ш., 53, к 1



Обратите внимание, что ставка в 235.000₺ является льготной, на первые 3 месяца аренды. Далее основная в 255.000₺

Характеристики объекта:

- Этажность - Первый этаж
- Общая площадь - 79,5 м²
- Любая планировка
- Высота потолка - 4,5 м.
- Отдельный вход с улицы.

Коммуникации:

- Электрическая мощность - 16 Кв/ч. Возможно увеличение.
- 2 мокрых точки
- Есть техническая возможность сделать вытяжку.
- Канализация, система вентиляции, противопожарная система.

Состояние объекта - Бетон

Коммунальные платежи не включены в стоимость

Налогообложение - УСН

Окружение:

- Якорные арендаторы: Магнит, ВБ, Озон
- Школа и детский сад.
- До ближайшей остановки общественного транспорта - 150 м.

Оперативный показ! Все готово к заключению договора ар... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-795m2-117-etaz>



**Серавнин Дмитрий
Алексеевич**
Агент

+7 (993) 336-05-02

seravnin.dmitriy@century21.ru

