

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 79.5м², 1/17 этаж

### 290 000 ₽ в месяц

79.5м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-795m2-117-etaz>

Москва, Алтуфьевский, Алтуфьевский, Алтуфьевское ш., 53, к 1



Характеристики объекта: ■ Этажность - Первый этаж ■ Общая площадь - 79,5 м² ■ Любая планировка ■ Высота потолка - 4,5 м. ■ Отдельный вход с улицы. Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 16 Кв/ч. Возможно увеличение. ■ 2 мокрых точки ■ Есть техническая возможность сделать вытяжку. ■ Канализация, система вентиляции, противопожарная система. ■ Состояние объекта - Бетон ■ Коммунальные платежи не включены в стоимость ■ Налогообложение - УСН Окружение: ■ Якорные арендаторы: Магнит, ВБ, Озон ■ Школа и детский сад. ■ До ближайшей остановки общественного транспорта - 150 м. Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Арт. 128683971 >>>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-795m2-117-etaz>

К

**Кривошеин  
Станислав  
Алексеевич  
Агент**

+7 (933) 278-34-35

✉ [krivoshein.stanislav@century21.ru](mailto:krivoshein.stanislav@century21.ru)

