CENTURY 21
Эксперт

https://www.century21.ru/nedvizhimost/torgovoe-pomeshhenie-1379m2-15-etaz

Продажа торговое помещение 137.9м², 1/5 этаж

10 900 000 ₽

137.9м² 1 ?

Калининград, улица Горбунова, дом 1

Митрофанова Светлана Александровна
Агент

+7 (906) 237-55-33
mitrofanova.svetlana@century21.ru

Продажа коммерческого помещения с арендатором «Бристоль» — готовый бизнес с доходом от первого дня!Продаётся коммерческое помещение площадью 137 м² с надёжным арендатором — федеральной сетью магазинов «Бристоль». Заключён долгосрочный договор аренды на 9 лет с ежегодной индексацией арендной платы на 2%. Доход с первого дня после покупки!Описание объекта:Площадь: 137 м²Три отдельных входаУдобный подъезд для разгрузки товараНесколько торговых заловПодсобные помещения, кабинет, санузелКапитальный ремонт, все коммуникации проведеныЭлектрическая мощность и вентиляция соответствуют требованиям ритейлаПреимущества:Доходность от 10% годовых и вышеГарантированный арендный поток на 9 лет вперёдРасположение в плотно заселённом жилом районеВысокий пеше...
>> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-1379m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (906) 237-55-33 CENTURY 21 Эксперт

CENTURY 21
Эксперт

https://www.century21.ru/nedvizhimost/torgovoe-pomeshhenie-1379m2-15-etaz

Продажа торговое помещение 137.9м², 1/5 этаж

10 900 000 ₽

137.9м² 1 ?

Калининград, улица Горбунова, дом 1

Митрофанова Светлана Александровна
Агент

+7 (906) 237-55-33
mitrofanova.svetlana@century21.ru

Продажа коммерческого помещения с арендатором «Бристоль» — готовый бизнес с доходом от первого дня!Продаётся коммерческое помещение площадью 137 м² с надёжным арендатором — федеральной сетью магазинов «Бристоль». Заключён долгосрочный договор аренды на 9 лет с ежегодной индексацией арендной платы на 2%. Доход с первого дня после покупки!Описание объекта:Площадь: 137 м²Три отдельных входаУдобный подъезд для разгрузки товараНесколько торговых заловПодсобные помещения, кабинет, санузелКапитальный ремонт, все коммуникации проведеныЭлектрическая мощность и вентиляция соответствуют требованиям ритейлаПреимущества:Доходность от 10% годовых и вышеГарантированный арендный поток на 9 лет вперёдРасположение в плотно заселённом жилом районеВысокий пеше...
>> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-1379m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (906) 237-55-33 CENTURY 21 Эксперт