

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

## Продажа коммерческое 17сот., ?/? этаж

**4 900 000 ₽**

17сот.

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/mixailovskii-per-prodaza-kommerceskoe-17sot-etaz> Мангутай, Култукский тракт, Михайловский переулок



Участок для индивидуального жилищного строительства в собственности (не аренда!) рядом с Байкалом! Важные преимущества: - Участок в собственности, ИЖС (не аренда!). - Рядом живописная местность, лесной ручей с утками. До Байкальска и горнолыжного курорта - 15 километров. - По периметру участка сохранены кедры, сосны, березы. Белки, кедровки - частые гости этого участка, можно наблюдать в окно за живой природой. - Участок разработанный, есть кусты малины. - На участке зарегистрированный недостроенный дом, который можно доделать по своему проекту. Также, есть возможность достроить гараж. Документы на дом оформлены с соблюдением всех требований. Сейчас получить разрешение на строительство очень сложно. - Самые затратные этапы строительства зав... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/mixailovskii-per-prodaza-kommerceskoe-17sot-etaz>



**Кошкарёва Наталья  
Викторовна**  
Агент

📞 +7 (950) 082-98-77

✉ koshkareva.natalya@century21.ru

