

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 1-комнатной квартиры 29.2м², 3/24 этаж

**5 790 000 ₽**

29.2м²

3

1

Санкт-Петербург, Невский, Невский, Русановская ул., 18, к 6, строение 1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-292m2-324-etaz)

292m2-324-etaz



Если вы ищете тихую и уютную квартиру в Невском районе Санкт-Петербурга, это предложение именно для вас! ПО ДОКУМЕНТАМ: - один взрослый собственник; - куплена по договору цессии в октябре 2019 года (срок владения более 5 лет); - приобретали не в браке за собственные средства, поэтому; а) нет никаких обременений; б) материнский капитал не использовался; - в квартире никто не зарегистрирован, и никто не проживает; - допускается прямая продажа; О ДОМЕ: - современный жилой комплекс класса "Комфорт", в активно развивающемся районе. - кирпично-монолитный дом 2022 года постройки от застройщика «ЦДС». - в подъезде есть 4 лифта: 2 пассажирских и 2 грузовых; - дому более 3 лет, поэтому тишина в квартире обеспечена (Все, кто хотел с... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-292m2-324-etaz>



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

✉ [filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

