

**CENTURY 21**

ЭКСКЛЮЗИВ

**Продажа дома 135м<sup>2</sup>, 3 комнаты, 1 этаж****3 400 000 ₽**135м<sup>2</sup>

0

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/griazi-ul-ivana-frolova-31-prodaza-doma-135m2-3-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/griazi-ul-ivana-frolova-31-prodaza-doma-135m2-3-komnaty-1-etaz)

**Грязи г., Грязинский, Александра Полунина ул., 42**

komnaty-1-etaz



Предлагаем к покупке жилой дом в качественном исполнении с удобной планировкой. Преимущества дома и участка: три спальни, просторная кухня и гостиная; можно сделать жилой мансарду - около 80 м<sup>2</sup>; ванная комната 6 м<sup>2</sup>; высокие потолки 2,9 м; возможность пристроить веранду с выходом из кухни или гостиной; прочный ленточный фундамент; теплые стены из газосиликата; кровля профлист; окна ПВХ со стеклопакетами; строительный материал для беседки; ровный участок правильной формы, огорожен забором; отличный круглогодичный подъезд к участку; первая линия по улице - нет соседей с одной стороны; газ и вода на границе участка, электроэнергия на территории. Преимущества локации. современный коттеджный поселок; в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазин... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/griazi-ul-ivana-frolova-31-prodaza-doma-135m2-3-komnaty-1-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

**+7 (910) 350-05-95****✉ safoshkin.dmitriy@century21.ru**