

### Эксперт

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-54m2-44-etaz>

## Аренда 2-комнатной квартиры 54м², 4/4 этаж

**40 000 ₽ в месяц**

 54M<sup>2</sup>
 4
  2

Калининград, улица Осенняя, дом 30



**Афанасьев Игорь**

**Викторович**  
Агент

**+7 (906) 237-55-33**

**afanasev.igor1@century21.ru**

Квартира с характером и историей — не просто аренда, а чувство дома Сдаётся просторная двухуровневая 2-комнатная квартира в аутентичном немецком доме довоенной постройки по ул. Осенняя, 30 — место, где каждая деталь дышит уютом и спокойствием. Здесь легко выдохнуть и остаться. О квартире:— Общая площадь 54 м<sup>2</sup>— Жилая — 30 м<sup>2</sup>— Кухня — 10 м<sup>2</sup>— 2 уровня — редкий формат, создающий ощущение собственного дома— Потолки 2,8 м — 4/4 этаж + мансарда— Автономное отопление (коммунальные ~3000 Р)— Современный евроворомат— Полностью укомплектована мебелью и техникой— Отличная шумоизоляция — тишина и комфорт Дом и территория:— Кирпичный немецкий дом с историей— Застеклённая территория— Всегда есть парковочные места— Спокойные, интеллигентные соседиЛокация — одна из... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-2-komnatnoi-kvartiry-54m2-44-etaz>

[illegible][illegible]

## Аренда 2-комнатной квартиры 54м², 4/4 этаж

**40 000 ₽ в месяц**

54M<sup>2</sup> 4 2

Калининград, улица Осенняя, дом 30



**Афанасьев Игорь**

**Викторович**  
Агент

**+7 (906) 237-55-33**

**afanasev.igor1@century21.ru**

Квартира с характером и историей — не просто аренда, а чувство дома Сдаётся просторная двухуровневая 2-комнатная квартира в аутентичном немецком доме довоенной постройки по ул. Осенняя, 30 — место, где каждая деталь дышит уютом и спокойствием. Здесь легко выдохнуть и остаться. О квартире:— Общая площадь 54 м²— Жилая — 30 м²— Кухня — 10 м²— 2 уровня — редкий формат, создающий ощущение собственного дома— Потолки 2,8 м— 4/4 этаж + мансарда— Автономное отопление (коммунальные — 3000 Р)— Современный евроремонт— Полностью укомплектована мебелью и техникой— Отличная шумоизоляция — тишина и комфорт Дом и территория:— Кирпичный немецкий дом с историей— Закрытая территория— Всегда есть парковочные места— Спокойные, интеллигентные соседи Локация — одна из... >>  
<https://www.century21.ru/needvzhimost/arenda-2-komnatnoi-kvartir-54m2-44-etaz>

[illegible][illegible]