

**Продажа 1-комнатной квартиры 35.9м<sup>2</sup>, 5/15 этаж****4 650 000 ₽**35.9м<sup>2</sup>

5

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-359m2-515-etaz>

Иркутск, Ленинский, Баумана, 229/3



Продаётся отличная 1-комнатная квартира площадью 38.9 кв.м. в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. Тихий и спокойный район. Почему Вам нужно купить именно эту квартиру? - В квартире выполнен отличный ремонт из качественных материалов, делали все для себя. Заезжай и живи. - Очень удобная планировка: 1 большие спальня; Большая гостиная 14,6 м<sup>2</sup>; Кухня 7 кв.м.; Просторный коридор. - На полу - ламинат, пол выравнен, на кухне - плитка, пол с подогревом; - Хорошие межкомнатные двери; - Отличная шумоизоляция; - Удобный 5 этаж; - Тихие, спокойные соседи, чистый подъезд; - В подарок новому владельцу остается встроенная кухня и техника, мебель и техника; - Район достаточно удален от основных магистралей и промышленных зон, поэтому здесь чисты... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-359m2-515-etaz>

**Матвеева Любовь**  
Агент**📞 +7 (983) 247-27-99****✉ matveeva.lyubov@century21.ru**