

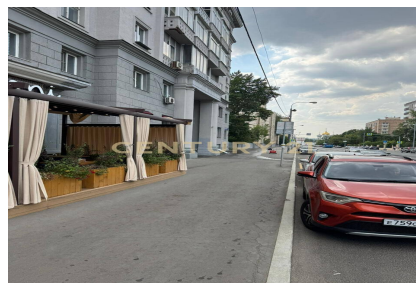
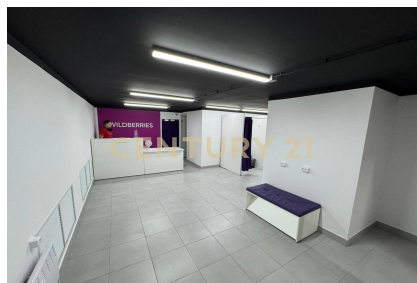
Столичная недвижимость

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-126m2-17-etaz>

29 900 000 ₪

126M² -1 3

Москва, Хамовники, Хамовники, Пироговская Б. ул., 37



Михайлова Екатерина

Евгеньевна
Руководитель отдела

+7 (936) 306-92-72

mihaylova.ekaterina1@century21.ru

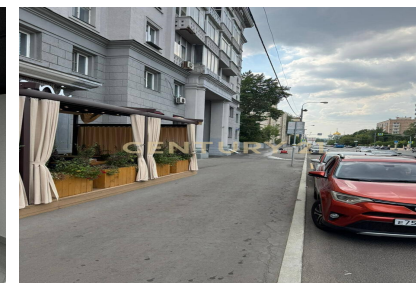
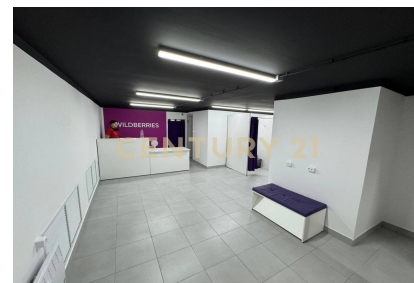
Арт. 127714285 Продается готовый арендный бизнес в центре Москвы!
Арендатор: Wildberries — прямой договор аренды (не франшиза) Ежемесячный доход: 390 000 Р Годовой доход: 4 680 000 Р Срок окупаемости: 7,2 года
Преимущества объекта: 1. Премиальная локация в центре Москвы Объект расположен на одной из ключевых улиц района Хамовники, отличающейся высокой пешеходной и транспортной активностью. Вокруг — плотная жилая застройка бизнес и премиум-класса. Кроме того, предусмотрена возможность создания дополнительного входа с улицы Большой Пироговки, что значительно увеличит ликвидность помещения. Эскизы и документация для реализации этого проекта уже подготовлены. 2. Стабильный доход с первого дня Помещение уже сдано в аренду федер... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/biznes-126m2-17-etaz>

[illegible]

29 900 000 ₺

126M² -1 3

Москва, Хамовники, Хамовники, Пироговская Б. ул., 37



Михайлова Екатерина

Евгеньевна
Руководитель отдела

+7 (936) 306-92-72

mihaylova.ekaterina1@century21.ru

Арт. 127714285 Продаётся готовый арендный бизнес в центре Москвы!
Арендатор: Wildberries — прямой договор аренды (не франшиза) Ежемесячный доход: 390 000 Р Годовой доход: 4 680 000 Р Срок окупаемости: 7,2 года
Преимущества объекта: 1. Премиальная локация в центре Москвы Объект расположен на одной из ключевых улиц района Хамовники, отличающейся высокой пешеходной и транспортной активностью. Вокруг — плотная жилая застройка бизнес и премиум-класса. Кроме того, предусмотрена возможность создания дополнительного входа с улицы Большой Пироговки, что значительно увеличит ликвидность помещения. Эскизы и документация для реализации этого проекта уже подготовлены. 2. Стабильный доход с первого дня
Помещение уже сдано в аренду федер... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-126m2-17-etaz>

[illegible]