

## Продажа коммерческое 802м<sup>2</sup>, ?/? этаж

10 000 000 ₽

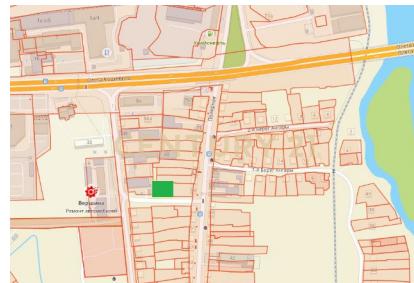
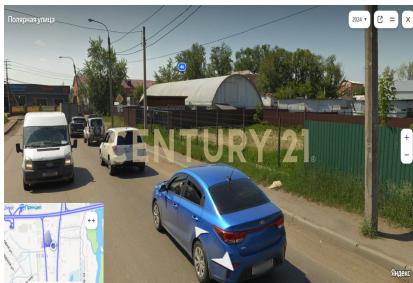
802M<sup>2</sup> ? ?

CENTURY 21®

## Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimo/kommerceskoe-802m2-etaz>

Иркутск, Ленинский, Полярная



**Калинин Николай  
Валерьевич  
Агент**

**+7 (902) 577-77-54**  
**[kalinin.nikolay@century21.ru](mailto:kalinin.nikolay@century21.ru)**

**ВНИМАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ!** Продаётся земельный участок с видом разрешенного использования ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО Первая линия улиц Полярная и 1-я Московская. Трафик огромный, видимость с дороги хорошая. Участок в соответствии с планом градостроительного зонирования относится к зоне ОДЗ-201.. Участок 8 соток, огорожен, отсыпан, выровнен. Официально ЦЕНТРАЛЬНАЯ холодная вода, Свет 15Квт. можно увеличить, потребности не было Участок и локация многофункциональные. Подойдет под развитие автомобильной тематики, общепита, ритуальных направлений бизнеса . Чистая продажа, один владелец более 10 лет. Можно дополнительно от Администрации около 1 сотки арендовать за участком. Позвоните сейчас, чтобы договориться о просмотре! >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommercheskoe-802m2-etaz>



## Продажа коммерческое 802м<sup>2</sup>, ?/? этаж

10 000 000 ₽

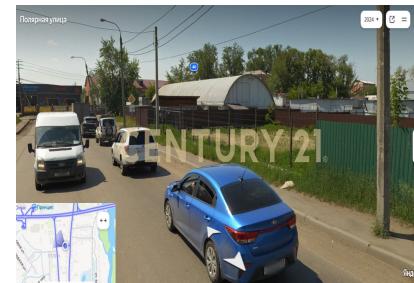
802M<sup>2</sup> ?

CENTURY 21®

Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kommerceskoe-802m2-etaz>

Иркутск, Ленинский, Полярная



**Калинин Николай  
Валерьевич  
Агент**

+7 (902) 577-77-54  
kalinin.nikolay@century21.ru

**ВНИМАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ!** Продается земельный участок с видом разрешенного использования **ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО** Первая линия улиц Полярная и 1-я Московская. Трафик огромный, видимость с дороги хорошая. Участок в соответствии с планом градостроительного зонирования относится к зоне ОЗД-201.. Участок 8 соток, огорожен, отсыпан, выровнен. Официально ЦЕНТРАЛЬНАЯ холодная вода, Свет 15Квт. можно увеличить, потребности не было Участок и локация многофункциональные. Подойдет под развитие автомобильной тематики, общепита, ритуальных направлений бизнеса . Чистая продажа, один владелец более 10 лет. Можно дополнительно от Администрации около 1 сотки арендовать за участком. Позвоните сейчас, чтобы договориться о просмотре! >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommercheskoe-802m2-etaz>

