

CENTURY 21

Перспектива

Продажа студии 17.2м², 2/2 этаж**3 400 000 ₽**

17.2м²

2

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/liubercy-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/liubercy-prodaza-studii-172m2-22-etaz)

Красково, улица Карла Маркса, 117е

prodaza-studii-172m2-22-etaz



К продаже предлагаются апартаменты. Квартира 17,2 кв.м., которую можно использовать для личного проживания, для сдачи в аренду на длительный срок или посуточно (есть управляющая компания, которая за процент от сдачи обеспечит весь сервис по аренде посуточно и рекламные ресурсы для привлечения необходимого потока проживающих). Средний доход в месяц посуточно 40-60 тысяч рублей, сдать в долгосрочную аренду можно за 30000-35000 ₽. Реклама посуточной аренды есть на всех возможных ресурсах, что делает объект популярным в соответствии цена/качество. Для бизнеса идеально! При цене как за половину однушки - доход как за трешку в длительную аренду. Полная окупаемость за три года. С января цена на суточную аренду для посетителей будет повышена, приб... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/liubercy-prodaza-studii-172m2-22-etaz>**Яна Крутова**

Агент

+7 (925) 096-40-21 **yana.krutova@century21.ru**