

Продажа 3-комнатной квартиры 108.6м², 8/11 этаж**17 000 000 ₽**108.6м²

8

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-1086m2-811-etaz>

Иркутск, Октябрьский, Красноказачья, 127



Продается очень светлая и теплая 3-комнатная квартира на 8-м этаже кирпично-монолитного дома (2003 г., стены 85 см!). Это не просто жилье, а готовое пространство для жизни с характером. Главные преимущества:- Простор и свет: Большая гостиная с эффектным эркером (3 окна!) и высокими потолками. Всего в квартире 8 окон с видами на три стороны.- Комфорт и планировка: Два санузла, три мокрых точки . Тёплый пол в ванной и прихожей. Натуральный сосновый паркет. - Тишина и потенциал: Квартира на верхнем этаже. Сухой чердак (возможность мансарды!). Всего две квартиры на площадке, соседи только снизу и напротив.- Чистая сделка: Один взрослый собственник. Материнский капитал НЕ использован. В договоре полная стоимость. Небольшое обременение (долг по Ж... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-1086m2-811-etaz>

**Гурьянова Алена
Валерьевна
Агент**

+7 (950) 053-22-23**✉ guryanova.alena@century21.ru**