

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ucastka-7586sot>

7586COT. ? ?

Map of the area around the Church of the Holy Trinity in the village of Krasnyy Yul. The church building is highlighted in blue. The map shows surrounding streets: Мала Митрофановская улица (Mala Mitrofanovskaya Street) at the top, Парфеновская улица (Parfenovskaya Street) on the right, and Митрофановская улица (Mitrofanovskaya Street) on the left. The map also shows various plots of land, some with buildings, and a large green area in the center.



**+7 (812) 940-21-00**  
muravev.vyacheslav@century21.ru

**\*\*КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ\*\*** **\*\*Продажа земельного участка\*\*** --- **###**  
**\*\*ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ:\*\*** **\*\*Площадь участка:\*\*** 7 586 ± 30 м² **\*\*Категория**  
**земель:\*\*** Земли населённых пунктов **\*\*Разрешенное использование:\*\*** Для  
размещения складских объектов --- **###** **\*\*КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:\*\***  
**\*\*Выгодное расположение\*\*** — один из динамично развивающихся районов  
Санкт-Петербурга. **\*\*Транспортная доступность\*\*** — удобные подъездные пути,  
близость к центру города. **\*\*Высокая ликвидность\*\*** — уникальный участок с  
потенциалом роста стоимости. **\*\*Гибкость использования\*\*** — возможность  
реализации жилых, коммерческих или гостиничных проектов. --- **###**  
**\*\*ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:\*\*** **\*\*Строительство \*\***жилого комплекса\*\*  
**премиум-класса.** - Орган... >> <https://www.century21.ru/vednizhivost/prodaza-uchastka-7586sob>

[illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ucastka-7586sot>

7586COT. ? ?



**+7 (812) 940-21-00**  
**[muravev.vyacheslav@century21.ru](mailto:muravev.vyacheslav@century21.ru)**

**\*\*КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ\*\*** **\*\*Продажа земельного участка\*\*** --- **###**  
**\*\*ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ:\*\*** **\*\*Площадь участка:\*\* 7 586 ± 30 м²** **\*\*Категория**  
**\*\*земельного назначения:\*\* Земли населённых пунктов** **\*\*Разрешённое использование:\*\* Для**  
**\*\*размещения складских объектов** --- **###** **\*\*КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:\*\***  
**\*\*Выгодное расположение\*\*** — один из динамично развивающихся районов  
 Санкт-Петербурга. **\*\*Транспортная доступность\*\*** — удобные подъездные пути,  
 близость к центру города. **\*\*Высокая ликвидность\*\*** — уникальный участок с  
 потенциалом роста стоимости. **\*\*Гибкость использования\*\*** — возможность  
 реализации жилых, коммерческих или гостиничных проектов. --- **###**  
**\*\*ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:\*\*** **\*\*Строительство \*\*жилого комплекса\*\***  
**премиум-класса.** - Огран... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-uchastka-7586sobor/>

[illegible]