

Продажа 2-комнатной квартиры 35м², 2/2 этаж

CENTURY 21

Эксперт

5 225 000 ₽

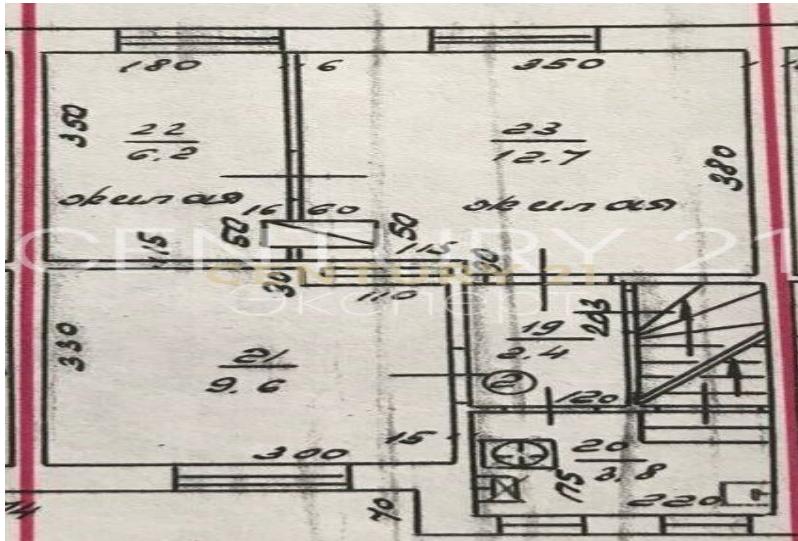
35м²

2

2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-35m2-22-etaz>

Калининград, улица Ю.Костикова, дом 9



Уникальная квартира в немецком доме с богатой историей! Ищете квартиру, в которую влюбляешься с первого взгляда? Эта двухуровневая квартира на 2/2 этаже в бывшем немецком таунхаусе на ул. Юрия Костикова — именно то, что вы искали! О квартире: Общая площадь 35 м² — 52 м² (с учётом мансарды) Готовый евроремонт + мебель — заезжай и живи! Полностью автономное газовое отопление → низкие коммунальные платежи Высота потолков — 2,6 м Кухня — 10,6 м², жилая — 19,5 м² Совмещённый санузел на мансарде Возможность перепланировки, установки выхода на балкон и расширения пространства. О доме и районе: Довоенный немецкий дом с проведённым капремонтом фасада, крыши и подвала. Электро и водокоммуникации обновлены. Уютный двор с садом, фруктовыми деревьями, местом для... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-35m2-22-etaz>



**Афанасьев Игорь
Викторович**
Агент

📞 +7 (906) 237-55-33

✉ afanasev.igor1@century21.ru

