

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа дома 56.7м², 3 комнаты, 1 этаж****5 950 000 ₽**

56.7м²

?

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-567m2-3-komnaty-1-etaz)

Иркутск, СНТ Прибрежное, 46

doma-567m2-3-komnaty-1-etaz



Покупателю за НАЛИЧНЫЙ расчет-ТОРГ! Представляю Вашему вниманию дом в СНТ Прибрежное. Планировка включает в себя две изолированные спальни, просторную кухню-гостиную, санузел, прихожую и террасу на солнечной стороне. Высокие потолки 2.7 метра. Ровный участок правильной формы, 624 м2. Новая скважина + летний водопровод. До скважины проложено 2 трубы, одна запасная. Новый септик. Откатные ворота, с комплектующими Алютех, пром 5 метров. Есть калитка. Утепленный Фундамент лента + плита. Общая высота фундамента 1.5 метра. Арматура с хорошим запасом. Стены газобетон с бетонными колоннами по углам и сейсмопоясом. Тёплый пол по всему дому. Котел Zota на 9 кВт. Бойлер Thermex 80л. Электрика медь в гофре, провода в распределительных коробках пропаяны. Есть заземление. УЗО на сану...

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-567m2-3-komnaty-1-etaz>



**Балтакова Виктория  
Баировна**  
Агент

+7 (924) 820-82-36

[baltakova.viktoriya@century21.ru](mailto:baltakova.viktoriya@century21.ru)

