

## **Аренда склад 135.1м<sup>2</sup>, 1/1 этаж**

47 285 ₽

135.1M<sup>2</sup> 1

CENTURY 21®

Недвижимость мира

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/  
sklad-1351m2-11-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sklad-1351m2-11-etaz)

Иркутск, Ленинский, Марии Ульяновой, 1а



**Ганжа Лариса  
Николаевна  
Агент**

+7 (902) 171-20-22  
ganza.larisa@century21.ru

Сдается складское помещение - есть как теплые, так и холодные склады. Преимущества: 1. Удобное месторасположение и отличная транспортная: 15 минут до центра города, 10 мин от объездной дороги Ново-Ленино, 700 м до остановок. 2. Отдельно стоящее здание (здание и земельный участок в собственности). 3. Прямой выход на жд пути. 4. Полнотью асфальтированная дорога до базы. 5. Есть своя парковка. 6. Центральное водоснабжение, есть отопление административного здания (электричество), электроЗнергия два ввода по 110кВт. 7. Установлен шлагбаум, ворота и видеонаблюдение. 8. Коммунальные и иные платежи включены в стоимость. >  
<https://www.century21.ru/neprivimost/arenda-sklad-1351m2-11-etaz>

## **Аренда склад 135.1м<sup>2</sup>, 1/1 этаж**

47 285 #

135.1M<sup>2</sup> 1

CENTURY 21

Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sklad-1351m2-11-etaz>

Иркутск, Ленинский, Марии Ульяновой, 1а



**Ганжа Лариса  
Николаевна  
Агент**

+7 (902) 171-20-22  
ganza.larisa@century21.ru

Сдается складское помещение - есть как теплые, так и холодные склады. Преимущества: 1. Удобное месторасположение и отличная транспортная: 15 минут до центра города, 10 мин от объездной дороги Ново-Ленино, 700 м до остановки.2. Отдельно стоящее здание (здание и земельный участок в собственности).3. Прямой выход на жд пути.4. Полностью асфальтированная дорога до базы.5. Есть своя парковка.6. Центральное водоснабжение, есть отопление административного здания (электричество), электроэнергия два ввода по 110кВт.7. Установлен шлагбаум, ворота и видеонаблюдение.8. Коммунальные и иные платежи включены в стоимость. > <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arendap/sklad-1351m2-11-etaz>