

## Продажа участка, 20сот.

**CENTURY 21**

Capital Petersburg

**500 000 000 ₽**

20сот.

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/127753689> Озерки(Первомайская) п., Выборгский  
prodaza-ucastka-20sot



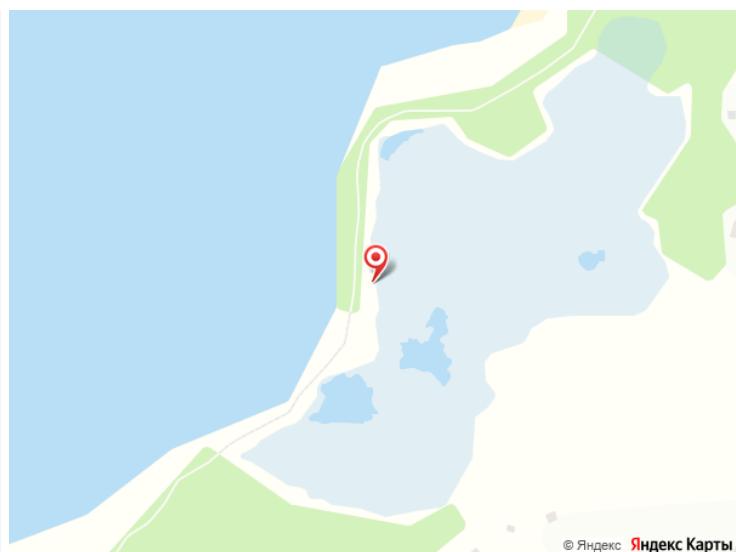
Предлагаем Вам эксклюзивную возможность приобрести единый земельный массив площадью 20 Га (9 смежных кадастровых участков) с прямой береговой линией Финского залива. Это готовый инвестиционный актив, чья стоимость кратно вырастет уже в ближайшем будущем. Ключевые преимущества объекта: Локация «первой линии»: Прямой выход к берегу Финского залива. Живописный вид, собственная береговая линия. Исключительная инвестиционная динамика: Земли населенных пунктов. В феврале 2026 года вступают в силу новые Правила землепользования и застройки (ПЗЗ), что легализует капитальное строительство и значительно увеличит рыночную стоимость земли. Готовая инфраструктура для старта: Электричество: 150 кВт подключенной мощности. Транспортная доступность: Собственная... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/127753689-prodaza-ucastka-20sot>



**Козляев Вячеслав**  
Руководитель отдела

📞 +7 (812) 940-21-00

✉ kozlyae.vyacheslav@century21.ru



© Яндекс Яндекс Карты