

CENTURY 21

Адрес

Продажа свободное назначение 1869.3м², 1/4 этаж**32 000 000 ₽**1869.3м²

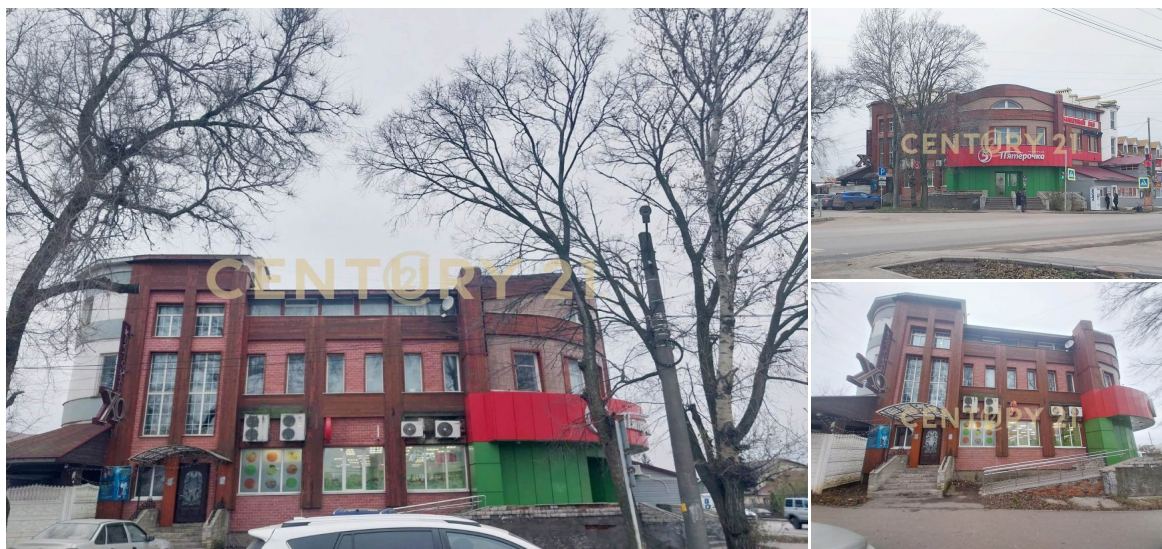
1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-svobodnoe-naznachenie-18693m2-14-etaz>

Тамбов, Тамбов городской округ, им Юрия Гагарина ул, 38

etaz



Продаётся коммерческое отдельно стоящее здание свободного назначения. Площадь всех помещений составляет 1869 м2, земельный участок 8,95 сотки. Здание состоит из 4х этажей (цокольный, первый, второй и третий). В настоящее время действующие арендаторы: супермаркет Пятёрочка, КРАСНОЕ&БЕЛОЕ, ПВЗ Яндекс и другие. Долгосрочные договоры. Хорошая доходность. Кроме этого, есть свободный цокольный этаж с отдельным входом, второй и третий этажи, где располагался ресторан с просторным залом на 60 персон, кухней, несколькими кабинетами и санузлами. Подробная планировка каждого этажа представлена на фото (цоколь, первый, второй, третий). На последнем изображении план земельного участка. Все коммуникации действующие. Удобная л... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-svobodnoe-naznachenie-18693m2-14-etaz>

**Нащекина Светлана
Олеговна**
Эксперт

+7 (930) 474-39-40 **naschekina.svetlana@century21.ru**