


**CENTURY 21**

Адрес

**Продажа 1-комнатной квартиры 40.44м<sup>2</sup>, 5/17 этаж****4 000 000 ₽** 40.44м<sup>2</sup> 5 1[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-4044m2-517-etaz)

Тамбов, Тамбов городской округ, Пахотная ул, 20

1-komnatnoi-kvartiry-4044m2-517-etaz




Продается 1-комнатная квартира в новом доме! Сдача дома – 1ый квартал 2026 года Дом уже построен ведутся финальные работы. Проектная площадь помещений: Кухня 9.3 м<sup>2</sup>, гостиная 16.09 м<sup>2</sup>. В квартире уже выполнена черновая отделка: стяжка пола, штукатурка несущих стен, качественная входная дверь, биметаллические радиаторы. Очень интересная планировка.

Большая ниша под градероб или кладовую. Полуэркерная гостиная. На кухне лоджия с отоплением, можно использовать под небольшой кабинет. Возможно увеличение кухни за счет этой площади. Это предусмотрено застройщиком. Уровень пола на отапливаемой лоджии и на кухне одинаковый. Район с очень развитой инфраструктурой. Рядом расположен Олимпийский парк, Сколково. Очень комфортный район для проживания... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-4044m2-517-etaz>

**Ушаков Роман  
Александрович**  
Эксперт

 **+7 (930) 470-04-47** **ushakov.roman@century21.ru**