

CENTURY 21

Недвижимость мира

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/
prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-
etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-etaz)

Продажа готовый бизнес 1524м², 1/2 этаж

137 000 000 ₽

1524м² 1 ?

Иркутск, Ленинский, Трактовая, 1/3



Бронников Владислав
Агент

+7 (914) 895-86-74

bronnikov.vladislav@century21.ru



Предлагаем Вашему вниманию одно из лучших предложений для Вашего успешного бизнеса. Продается отдельно стоящее двухэтажное здание 1530 кв/м (4 входа, все коммуникации, полная готовность) Вот несколько причин выбрать именно эту локацию и объект: Стабильный доход: Все площади сданы в аренду на момент продажи. Полная автономность: 4 отдельных входа, что позволяет зонировать пространство под нескольких арендаторов или бизнес направлений. Идеальное состояние: в 2024г проведён капитальный ремонт и реконструкция системы ХВС/ГВС не требуется вложений в ремонт. Мощные коммуникации: Центральное отопление, канализация, электроснабжение 215 кВ Безопасность: По всему периметру и внутри установлены системы видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-etaz>

Продажа

помещения +7
(914) 895-86-74
Продажа

CENTURY 21

Недвижимость мира

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/
prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-
etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-etaz)

Продажа готовый бизнес 1524м², 1/2 этаж

137 000 000 ₽

1524м² 1 ?

Иркутск, Ленинский, Трактовая, 1/3



Бронников Владислав
Агент

+7 (914) 895-86-74

bronnikov.vladislav@century21.ru



Предлагаем Вашему вниманию одно из лучших предложений для Вашего успешного бизнеса. Продается отдельно стоящее двухэтажное здание 1530 кв/м (4 входа, все коммуникации, полная готовность) Вот несколько причин выбрать именно эту локацию и объект: Стабильный доход: Все площади сданы в аренду на момент продажи. Полная автономность: 4 отдельных входа, что позволяет зонировать пространство под нескольких арендаторов или бизнес направлений. Идеальное состояние: в 2024г проведён капитальный ремонт и реконструкция системы ХВС/ГВС не требуется вложений в ремонт. Мощные коммуникации: Центральное отопление, канализация, электроснабжение 215 кВ Безопасность: По всему периметру и внутри установлены системы видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-gotovyiy-biznes-1524m2-12-etaz>

Продажа

помещения +7
(914) 895-86-74
Продажа