

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа свободное назначение 446.1м², 1/3 этаж

47 000 000 ₽

446.1м²

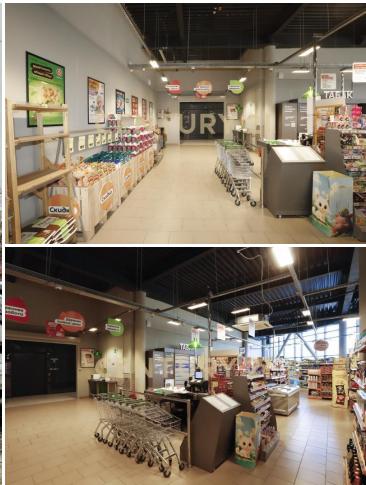
1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-stroitelei-prodaza-svobodnoe-naznacenie-4461m2-13-etaz>

4461m2-13-etaz

Новая Разводная, Строителей, 1а



Инвестируйте в стабильный доход с федеральным арендатором! Готовое решение для прибыльных инвестиций! Предлагаем к покупке помещение на первом этаже ТДЦ Aura на Байкальском тракте с арендатором федеральной сетью супермаркетов Пятерочка (X5 GROUP). Идеальный вариант для инвесторов, ценящих надежность и стабильный доход! Расположение: пос. Новая Разводная, всего в 1,5 км от выезда из Иркутска, на оживленной трассе. Преимущества помещения: Выгодное расположение: Первая линия, высокий трафик, гарантированный поток покупателей Пятерочки . Надежный арендатор: Долгосрочный договор с федеральной сетью X5 GROUP стабильный и предсказуемый доход. Готовый бизнес: Вам не нужно искать арендатора и проводить ремонт помещения уже приносит доход! Современно...
[>> https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-stroitelei-prodaza-svobodnoe-naznacenie-4461m2-13-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-stroitelei-prodaza-svobodnoe-naznacenie-4461m2-13-etaz)



Мунгалов Сергей
Руководитель отдела

📞 +7 (926) 222-91-67

✉ mungalov.sergey@century21.ru

