

**CENTURY 21**

Феникс

**Аренда свободное назначение 88.6м<sup>2</sup>, 1/9 этаж**

**250 000 ₽ в месяц**

88.6м<sup>2</sup>

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-886m2-19-etaz>

Москва, Сосенское, Сосенское, Куприна проспект, 7, к 3



Вашему вниманию представляется торговая площадь в современном ЖК! Прямая аренда от собственника! Характеристики объекта: ■ Тип здания – жилой дом. ■ Этажность – первый этаж. ■ Общая площадь - 88.6 кв.м. ■ Высота потолка - 4.5 м. ■ Один вход. ■ Налогообложение - УСН  
Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 18 Кв/ч с возможностью увеличения. ■ 1 мокрая точка, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта – shell&core.  
Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, Общепит, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Тор... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-886m2-19-etaz>



**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

**+7 (993) 336-05-02**

**✉ seravnin.dmitriy@century21.ru**

